

COMUNE DI ZAVATTARELLO - PROVINCIA DI PAVIA
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA MEDIANTE DETERMINAZIONE COMUNALE
TABELLA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE - AGGIORNAMENTO AL 13.05.2026

D.G.C. n. 33 del 13/05/2026 - Allegato

ATTIVITÀ	NOTA	ZONA	ONERI DI URBANIZZAZIONE				SMALTIMENTO RIFIUTI	
			PRIMARIA		SECONDARIA		Nuova costruzione e demolizione con ricostruzione (3) €	Ristrutturazione (4) €
			Nuova costruzione e demolizione con ricostruzione (3) €	Ristrutturazione (4) €	Nuova costruzione e demolizione con ricostruzione (3) €	Ristrutturazione (4) €		
RESIDENZA	(1)	Zona A	1,30	0,78	3,55	0,78		
RESIDENZA	(1)	Zona B	1,55	1,03	3,55	1,17		
RESIDENZA	(1)	Zone C - E	4,47	1,98	4,10	1,36		
ARTIGIANATO DI COMPLETAMENTO	(2)		6,83	3,42	3,69	1,85	3,36	1,69
ARTIGIANATO DI ESPANSIONE	(2)		6,83	3,42	3,69	1,85	3,36	6,83
INDUSTRIA ALBERGHIERA	(2)		21,13	10,56	15,63	7,80		
DIREZIONALE E COMMERCIALI	(2)		19,78	9,88	13,08	6,54		

NOTE

- (1) RESIDENZA: Oneri calcolati a metro cubo, secondo il volume di progetto.
BOX E AUTORIMESSE, sia interrati che fuori terra: oneri calcolati a metro cubo vuoto per pieno, escludendo la quota parte di pertinenza degli alloggi,
- (2) Oneri calcolati a metro quadro, secondo la S.L.P. di progetto.
- (3) Interventi di nuova costruzione e di demolizione con ricostruzione.
- (4) Interventi di ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo NON residenziale e interventi di ristrutturazione residenziale.